



**ACTA N°-10-GADMCE**

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO  
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN ESMERALDAS, CELEBRADA EL  
JUEVES 11 DE MARZO DEL 2021**

**Convoca y Preside:** Ing. Lucia Sosa Robinzon

**Hora de Convocatoria:** 16H00

**Ing. Lucia Sosa Robinzon.** - Buenas tardes compañeros, quiero saludar a todos ustedes que Dios los bendiga y los mantenga con buena salud, de inicio a la sesión de Concejo señor Secretario realizando la constatación del quórum.

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero.** - Gracias señora Alcaldesa procedo a realizar la constatación del quórum.

**CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM:**

<b>N°</b>	<b><u>Sr (a) Concejal (a)</u></b>	<b><u>Presente</u></b>	<b><u>Ausente</u></b>
<b>1</b>	Ing. Miguel Alarcón Ibarra.-	Presente	
<b>2</b>	Prof. Silvio Burbano González	Presente	
<b>3</b>	Ab. Janeth Bustos Salazar		<b>Ausente</b>
<b>4</b>	Dr. Ramón Echeverría Centeno	Presente	
<b>5</b>	Srta. Belinda Lara Perlaza.-	Presente	
<b>6</b>	Ab. Jairo Olaya Ordoñez.-	Presente	
<b>7</b>	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño	Presente	
<b>8</b>	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-	Presente	
<b>9</b>	Lcda. Flor Zamora Guerrero.-	Presente	
<b>10</b>	Ing. Lucia Sosa Robinzon	Presente	
	<b>Total</b>	<b>09 MIEMBROS</b>	

**RESOLUCIÓN N°001.-** Existiendo el quórum reglamentario, con la asistencia de 09 señores municipales, la Ing. Lucia Sosa Robinzon, Alcaldesa del Cantón Esmeraldas, de acuerdo con la constitución del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Esmeraldas, declara instalada la Sesión de Concejo del jueves 11 de marzo del 2021, de acuerdo a lo que establece el Art. 318 del COOTAD.

**Ing. Lucia Sosa Robinzon.** - Gracias señor Secretario, proceda con la lectura del orden del día.

**Ing. Pierina Arroyo.** -

#### ORDEN DEL DIA

- 1.- Aprobación del Acta de la Sesión Ordinaria del 04 de marzo de 2021
- 2.- Presentación de puntos de la Comisión de Terrenos, Hábitat y Vivienda.
  - a) Presentación para conocer y resolver acerca del Informe No.005-SC-P-CTHV-PQT-GADMCE-2021 sobre compraventa de predios municipales (QUINTERO JACOME MARIA).
  - b) Presentación para conocer y resolver acerca del Informe No.001-SC-P-CTHV PQT.GADMCE-2021, sobre CASOS ESPECIALES COMPRAS DIRECTAS "LA PRIMAVERA" (GUERRERO NAZARENO JIMMY, GUERRERO NAZARENO CELIA, GUERRERO NAZARENO MABEL, NAZARENO REASCOS AURESTELA, BANGUERA CASTILLO CARMEN).
  - c) Presentación para conocer y resolver acerca del Informe No.002-SC-P-CTHV-PQT-GADMCE-2021 sobre CASOS ESPECIALES COMPRAS DIRECTAS "LA PRIMAVERA" (MORENO FUENTES EDWIN, ZAMBRANO DE LA CRUZ MARIA, QUIÑONEZ NAZARENO ALFONSO, HURTADO QUIÑONEZ ELSA).
  - d) Presentación para conocer y resolver acerca del Informe No.006-SC-P-CTHV-PQT-GADMCE-2021 sobre rectificación de medidas y linderos (MORA BUENA VENTURA).
  - e) Presentación para conocer y resolver acerca del Informe No.007-SC-P-CTHV-PQT.GADMCE-2021, sobre rectificación de medidas y linderos (LOAIZA MURILLO ALEX-VALENCIA MEDINA LIZAIDA).

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero.** - Queda a consideración de la sala.

**Prof. Paulino Quiñonez Tufiño.-** Buenas tardes Señora Alcaldesa, señores Concejales, quiero ELEVAR A MOCION, para que se apruebe el orden del día a tratarse en la sesión de Concejo del 11 de marzo del 2021.

**Lcda. Flor Zamora Guerrero.-** Apoyo la moción del compañero Paulino Quiñonez.



**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero.** – Existe una moción planteada por el Concejal Paulino Quiñonez, con el apoyo de la Concejal Flor Zamora procedo a tomar votación.

**VOTACION**

<b>Nº</b>	<b>Sr (a) Concejal (a)</b>	<b>A FAVOR</b>	<b>EN CONTRA</b>
<b>1</b>	Ing. Miguel Alarcón Ibarra.-	A FAVOR	
<b>2</b>	Prof. Silvio Burbano González	A FAVOR	
<b>3</b>	Ab. Janeth Bustos Salazar		<b>AUSENTE</b>
<b>4</b>	Dr. Ramón Echeverría Centeno	A FAVOR	
<b>5</b>	Srta. Belinda Lara Perlaza.-	A FAVOR	
<b>6</b>	Ab. Jairo Olaya Ordoñez.-	A FAVOR	
<b>7</b>	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño	A FAVOR	
<b>8</b>	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-	A FAVOR	
<b>9</b>	Lcda. Flor Zamora Guerrero.-	A FAVOR	
<b>10</b>	Ing. Lucia Sosa Robinzon	A FAVOR	
	<b>Total</b>	<b>09 votos a favor</b>	

**RESOLUCIÓN N°002.-** El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas, de manera unánime **RESUELVE:** Aprobar el orden del día a tratarse en la sesión Ordinaria del Concejo Cantonal realizada el 11 de marzo del 2021.

**Ing. Lucia Sosa Robinzon.** – Siguiendo punto del orden del día

**Ing. Pierina Arroyo.** -

**1.- Aprobación del Acta de la Sesión Ordinaria del 04 de marzo de 2021**

**Prof. Paulino Quiñonez Tufiño.-** Elevo a moción para que se apruebe el acta de la sesión anterior.

**Lcda. Flor Zamora Guerrero.-** Apoyo la moción del compañero Paulino Quiñonez.



**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero.** – Existe una moción planteada por el Concejal Paulino Quiñonez, con el apoyo de la Concejal Flor Zamora procedo a tomar votación.

**VOTACION**

<b>Nº</b>	<b>Sr (a) Concejal (a)</b>	<b>A FAVOR</b>	<b>EN CONTRA</b>
<b>1</b>	Ing. Miguel Alarcón Ibarra.-	A FAVOR	
<b>2</b>	Prof. Silvio Burbano González	A FAVOR	
<b>3</b>	Ab. Janeth Bustos Salazar		<b>AUSENTE</b>
<b>4</b>	Dr. Ramón Echeverría Centeno	A FAVOR	
<b>5</b>	Srta. Belinda Lara Perlaza.-	A FAVOR	
<b>6</b>	Ab. Jairo Olaya Ordoñez.-	A FAVOR	
<b>7</b>	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño	A FAVOR	
<b>8</b>	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-	A FAVOR	
<b>9</b>	Lcda. Flor Zamora Guerrero.-	A FAVOR	
<b>10</b>	Ing. Lucia Sosa Robinzon	A FAVOR	
	<b>Total</b>	<b>09 votos a favor</b>	

**RESOLUCIÓN N°003.-**El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas, por unanimidad **RESUELVE:** Aprobar el acta de la sesión de Concejo del 04 de marzo de marzo del 2021.

**Ing. Lucia Sosa Robinzon.** – Siguiendo punto del orden del día

**Ing. Pierina Arroyo**

**2.- Presentación de puntos de la Comisión de Terrenos, Hábitat y Vivienda.**

**a) Presentación para conocer y resolver acerca del Informe No.005-SC-P-CTHV-P.Q.T-GADMCE-2021 sobre compra venta de predios municipales (QUINTERO JACOME MARIA).**

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero.** – Queda a consideración de la sala.



**Lcda. Flor Zamora Guerrero.-** Alcaldesa, compañeros Concejales muy buenas tardes quiero ELEVAR A MOCION, para que se apruebe este Segundo punto, literal a) **del Informe No.005-SC-P-CTHV-P.Q.T-GADMCE-2021 sobre compra venta de predios municipales (QUINTERO JACOME MARIA).**

**Prof. Silvio Burbano González.-** Apoyo la Moción.

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero. –** Existe una moción planteada por la Concejal Flor Zamora, con el apoyo del Concejal Silvio Burbano, procedo a tomar votación.

**VOTACION**

Nº	Sr (a) Concej(a)l (a)	<u>A FAVOR</u>	<u>EN CONTRA</u>
1	Ing. Miguel Alarcón Ibarra.-	A FAVOR	
2	Prof. Silvio Burbano González	A FAVOR	
3	Ab. Janeth Bustos Salazar		<b>AUSENTE</b>
4	Dr. Ramón Echeverría Centeno	A FAVOR	
5	Sra. Belinda Lara Perlaza.-	A FAVOR	
6	Ab. Jairo Olaya Ordoñez.-	A FAVOR	
7	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño	A FAVOR	
8	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-	A FAVOR	
9	Lcda. Flor Zamora Guerrero.-	A FAVOR	
10	Ing. Lucia Sosa Robinzon	A FAVOR	
	<b>Total</b>	<b>09 votos a favor</b>	

**RESOLUCIÓN N°004** El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas, **VISTOS** los informes favorables de los Departamentos y Comisiones respectivas donde fueron calificadas, de conformidad con las atribuciones que no concede el Código Organizo de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD), EN SU Art. 58 literal d) y previa a la revisión e informes favorables de los diferentes departamentos. De manera unánime **RESUELVE.** Aprobar el **INFORME N°-005-SC-P-CTHV-P.Q.T-GADMCE-2021, DE FECHA 05 DE MARZO DEL 2021,** y Autorizar la venta de los solares de propiedad municipal a favor de sus actuales arrendatarios, disponiéndose se continúe con el proceso por parte de los departamentos municipales que tienen relación directa

con los trámites de compra para su aprobación legal al tenor de lo establecido en los literales c) e i) del Art 54 del COOTAD, publicada en el Suplemento del Registro Oficial N. 306 del viernes 22 de octubre del 2010, y de acuerdo al detalle siguiente:

BENEFICIARIO	PARROQUIA A BARRIO	LOTE	MANZANA	SUPEEF	V/UNITARIO	Valor Total
QUINTERO JACOME MARIA ISOLINA	ESMERALDAS BARRIO " PUERTO LIMON"	012	001	110.22M2	\$1.00	\$110.22

**Ing. Lucia Sosa Robinzon.** – Siguiendo punto señor Secretario

**Ing. Pierina Arroyo.** -

**b) Presentación para conocer y resolver acerca del Informe No.001-SC-P-CTHV-P.Q.T-GADMCE-2021, sobre CASOS ESPECIALES COMPRAS DIRECTAS "LA PRIMAVERA" (GUERRERO NAZARENO JIMMY, GUERRERO NAZARENO CELIA, GUERRERO NAZARENO MABEL, NAZARENO REASCOS AURESTELA, BANGUERA CASTILLO CARMEN).**

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero.** – Queda a consideración de la sala.

**Lcda. Flor Zamora Guerrero.**- Alcaldesa, compañeros Concejales quiero ELEVAR A MOCION, para que se apruebe este Segundo punto literal b) sobre el Informe No.001-SC-P-CTHV-PQT.GADMCE-2021. Sobre CASOS ESPECIALES COMPRAS DIRECTAS "LA PRIMAVERA" (GUERRERO NAZARENO JIMMY, GUERRERO NAZARENO CELIA, GUERRERO NAZARENO MABEL, NAZARENO REASCOS AURESTELA, BANGUERA CASTILLO CARMEN).

**Sra. Belinda Lara Perlaza.**- Apoyo la moción de la compañera Flor Zamora.

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero.** – Existe una moción planteada por la Concejala Flor Zamora, con el apoyo de la Concejala Belinda Lara, procedo a tomar votación.

### VOTACION

Nº	Sr (a) Concejala (a)	A FAVOR	EN CONTRA
1	Ing. Miguel Alarcón Ibarra.-	A FAVOR	
2	Prof. Silvio Burbano González	A FAVOR	
3	Ab. Janeth Bustos Salazar		<b>AUSENTE</b>

4	Dr. Ramón Echeverría Centeno	A FAVOR	
5	Sra. Belinda Lara Perlaza.-	A FAVOR	
6	Ab. Jairo Olaya Ordoñez.-	A FAVOR	
7	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño	A FAVOR	
8	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-	A FAVOR	
9	Lcda. Flor Zamora Guerrero.-	A FAVOR	
10	Ing. Lucia Sosa Robinzon	A FAVOR	
	<b>Total</b>	<b>09 votos a favor</b>	

**RESOLUCIÓN N°04.1** El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas, **VISTOS** los informes favorables de los Departamentos y Comisiones respectivas donde fueron calificadas, de conformidad con las atribuciones que no concede el Código Organizo de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD), EN SU Art. 58 literal d) y previa a la revisión e informes favorables de los diferentes departamentos. De manera unánime **RESUELVE**. Aprobar el **INFORME N°-001-SC-P-CTHV-P.Q.T-GADMCE-2021, DE FECHA 05 DE MARZO DEL 2021**, y Autorizar la venta de los solares de propiedad municipal a favor de sus actuales arrendatarios, disponiéndose se continúe con el proceso por parte de los departamentos municipales que tienen relación directa con los trámites de compra para su aprobación legal al tenor de lo establecido en los literales c) e i) del Art 54 del COOTAD, publicada en el Suplemento del Registro Oficial N. 306 del viernes 22 de octubre del 2010, y de acuerdo al detalle siguiente:

BENEFICIARIO	PARROQUIA BARRIO	LOTE	MANZANA	SUPEEF	V/UNITARIO	Valor Total
GUERRERO NAZARENO JIMMY ANDRES	VUELTA LARGA SECTOR LA PRIMAVERA	010	447	99,92M2	\$5,00	\$499,60
GUERRERO NAZARENO CELIA MARIA	VUELTA LARGA SECTOR LA PRIMAVERA	001	447	160.82	5.00	\$804.10
GUERRERO NAZARENO CINTHIA MABEL	VUELTA LARGA SECTOR LA PRIMAVERA	002	447	159.86	5.00	\$799.30
NAZARENO REASCO AURESTELA	VUELTA LARGA SECTOR LA	003	447	169.90	5.00	\$849.40

	PRIMAVERA					
BANGUERA CASTILLO CARMEN LUCRECIA	VUELTA LARGA SECTOR LA PRIMAVERA	007	447	132.42	5.00	\$662.10

**Ing. Lucia Sosa Robinzon.** – Siguiendo punto señor Secretario

**Ing. Pierina Arroyo.** –

c) Presentación para conocer y resolver acerca del Informe No.002-SC-P-CTHV-P.Q.T-GADMCE-2021 sobre CASOS ESPECIALES COMPRAS DIRECTAS "LA PRIMAVERA" (MORENO FUENTES EDWIN, ZAMBRANO DE LA CRUZ MARIA, QUIÑONEZ NAZARENO ALFONSO, HURTADO QUIÑONEZ ELSA).

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero.** – Queda a consideración de la sala.

**Prof. Paulino Quiñonez Tufiño.**- ELEVO A MOCION, para que se apruebe el Informe No.002-SC-P-CTHV-PQT-GADMCE-2021 sobre CASOS ESPECIALES COMPRAS DIRECTAS "LA PRIMAVERA" (MORENO FUENTES EDWIN, ZAMBRANO DE LA CRUZ MARIA, QUIÑONEZ NAZARENO ALFONSO, HURTADO QUIÑONEZ ELSA).

**Ing. Miguel Alarcón Ibarra.**- Apoyo la moción del compañero Paulino Quiñonez.

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero.** – Existe una moción planteada por el Concejal Paulino Quiñonez, con el apoyo del Concejal Miguel Alarcón.

### VOTACION

Nº	<u>Sr (a) Concejal (a)</u>	<u>A FAVOR</u>	<u>EN CONTRA</u>
1	Ing. Miguel Alarcón Ibarra.-	A FAVOR	
2	Prof. Silvio Burbano González	A FAVOR	
3	Ab. Janeth Bustos Salazar		<b>AUSENTE</b>
4	Dr. Ramón Echeverría Centeno	A FAVOR	
5	Sra. Belinda Lara Perlaza.-	A FAVOR	
6	Ab. Jairo Olaya Ordoñez.-	A FAVOR	
7	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño	A FAVOR	



<b>8</b>	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-	A FAVOR	
<b>9</b>	Lcda. Flor Zamora Guerrero.-	A FAVOR	
<b>10</b>	Ing. Lucia Sosa Robinzon	A FAVOR	
	<b>Total</b>	<b>09 votos a favor</b>	

**RESOLUCIÓN N°04.2** El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas, **VISTOS** los informes favorables de los Departamentos y Comisiones respectivas donde fueron calificadas, de conformidad con las atribuciones que no concede el Código Organizo de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD), EN SU Art. 58 literal d) y previa a la revisión e informes favorables de los diferentes departamentos. De manera unánime **RESUELVE.** Aprobar el **INFORME N°-002-SC-P-CTHV-P.Q.T-GADMCE-2021, DE FECHA 05 DE MARZO DEL 2021**, y Autorizar la venta de los solares de propiedad municipal a favor de sus actuales arrendatarios, disponiéndose se continúe con el proceso por parte de los departamentos municipales que tienen relación directa con los trámites de compra para su aprobación legal al tenor de lo establecido en los literales c) e i) del Art 54 del COOTAD, publicada en el Suplemento del Registro Oficial N. 306 del viernes 22 de octubre del 2010, y de acuerdo al detalle siguiente:

BENEFICIARIO	PARROQUIA BARRIO	LOTE	MANZANA	SUPEEF	V/UNITARIO	Valor Total
MORENO FUENTES EDWIN JULIO	VUELTA LARGA SECTOR LA PRIMAVERA	007	381	212.94m2	\$5.00	\$1064.70
ZAMBRANO DE LA CRUZ MARIA DEL ROCIO	VUELTA LARGA SECTOR LA PRIMAVERA	007	382	194.53m2	\$5.00	\$972.65
QUIÑONEZ NAZARENO ALFONSO EDUARDO	VUELTA LARGA SECTOR LA PRIMAVERA	009	447	100.36m2	\$5.00	\$501.80
HURTADO QUIÑONEZ ELSA VIRGINIA	VUELTA LARGA SECTOR LA PRIMAVERA	014	382	158.07m2	\$5.00	\$790.35

**Ing. Lucia Sosa Robinzon.** – Siguiete punto del Orden del Día señor Secretario.

**Ing. Pierina Arroyo.**

d) **Presentación para conocer y resolver acerca del Informe No.006-SC-P-CTHV-P.Q.T-GADMCE-2021 sobre rectificación de medidas y linderos (MORA BUENA VENTURA).**

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero.** - Queda a consideración de la sala.

**Prof. Paulino Quiñonez Tufiño.**- ELEVO A MOCION, para que se apruebe el informe No.006-SC-P-CTHV-PQT-GADMCE-2021 sobre rectificación de medidas y linderos (MORA BUENA VENTURA).

**Dr. Ramón Echeverría Centeno.**- Apoyo la moción del Concejal Paulino Quiñonez.

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero.**- Existe una moción planteada por el Concejal Paulino Quiñonez con el apoyo del Concejal Ramón Echeverría, procedo a tomar la votación.

### VOTACION

Nº	<u>Sr (a) Concejal (a)</u>	<u>A FAVOR</u>	<u>EN CONTRA</u>
1	Ing. Miguel Alarcón Ibarra.-	A FAVOR	
2	Prof. Silvio Burbano González	A FAVOR	
3	Ab. Janeth Bustos Salazar		<b>AUSENTE</b>
4	Dr. Ramón Echeverría Centeno	A FAVOR	
5	Sra. Belinda Lara Perlaza.-	A FAVOR	
6	Ab. Jairo Olaya Ordoñez.-	A FAVOR	
7	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño	A FAVOR	
8	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-	A FAVOR	
9	Lcda. Flor Zamora Guerrero.-	A FAVOR	
10	Ing. Lucia Sosa Robinzon	A FAVOR	
	<b>Total</b>	<b>09 votos a favor</b>	

**RESOLUCIÓN N°004.3.**- El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas de manera unánime **RESUELVE:** Aprobar Informe N°006-SC-CTHV-P.Q.T-

GADMCE-2020, del 05 DE MARZO DEL 2021, sobre de rectificación de medidas y linderos del señor **MORA BUENA AVENTURA**, de los señores Miembros de la Comisión de Terrenos, Hábitat y Vivienda, Memorando No 88 -PS-GADMCE del 9 de enero del 2021, Abogada Mónica González Cervantes Procuradora Síndico Municipal (E) y Memorando-665-GADMCE-DAC-2020, del 21 de diciembre DEL 2020, Ing. Isabel Veliz Directora de Avalúos y Catastro, en el que emiten sus criterios favorables, en torno al trámite de rectificación de medidas, y con el voto unánime de los ediles presentes **RESUELVE: Primero.-** Autorizar al Ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas, a fin de que amparado en el último inciso del Art. 481 del COOTAD, tramite a favor del señor **MORA BUENA AVENTURA**, (La adjudicación del excedente de 4.35,M2 solar municipal signado con el lote No. 016 Manzana 009 ubicado en la **PARROQUIA BARTOLOME RUIZ, SECTOR PARADA 11** del cantón Esmeraldas, con clave catastral **No.0401009016** con un valor por metro cuadrado de **54,00** que corresponde a USD. **\$ 234.90** más **10,00 POR CONCEPTO DE MESURA 244.90 MAS 1.50 POR CONCEPTOS DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS** USD **\$ 246.40** de conformidad al artículo 37 **DE LA ORDENANZA PARA LA REFORMA Y ADMINISTRACION DE LA INFORMACION PREDIAL DE LOS BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES DEL CANTON DE ESMERALDAS, BIENIO 2020-2021**, CONFORME AL ARTICULO N° 9, LITERAL ( f ) DE la reforma de la ORDENANZA 67 PARA REGULAR EXCEDENTES Y DIFERENCIAS DE LAS SUPERFICIES DE TERRENOS EN EL CANTON ESMERALDAS, POR CONCEPTO DE MINUTAS \$ 10,00. un valor total a pagar es de \$ 256.40 Dólares Americanos. Por el **NORTE**: con LOTE 017 y mide 7,00 metros **SUR**, con LOTE 015 y mide 7, 00 metros por el **ESTE** con LOTE 014 y mide 4.05 **POR EL OESTE**; CON AVENIDA OLMEDO y mide 4.05 metros dando una superficie de 28.35 metros cuadrados; debiéndose rectificar un área de 4.35 ( aumenta).- **Segundo.- AUTORIZAR** a la señora Procuradora Síndico Municipal, proceda con la elaboración de la respectiva minuta de Rectificación de Medidas del lote de terreno señalado en el numeral primero de la presente Resolución.

**Ing. Lucia Sosa Robinzon.** – Siguiendo punto DEL Orden del Día señor Secretario

**Ing. Pierina Arroyo.**

e) **Presentación para conocer y resolver acerca del Informe No.007-SC-P-CTHV-P.Q.T.GADMCE-2021, Sobre rectificación de medidas y linderos (LOAIZA MURILLO ALEX-VALENCIA MEDINA LIZAIDA).**

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero.-** Queda consideración de la sala.

**Sra. Belinda Lara Perlaza.-** Compañeros y Alcaldesa, dejo a consideración de ustedes para que se apruebe el **Informe No.007-SC-P-CTHV-P.Q.T.GADMCE-2021, Sobre rectificación de medidas y linderos (LOAIZA MURILLO ALEX-VALENCIA MEDINA LIZAIDA).**

**Ing. Miguel Alarcón Ibarra.-** Apoyo la moción de la compañera Belinda Lara.

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero.** Existe una moción planteada por la concejal, Belinda Lara con el apoyo del Concejal Miguel Alarcón, procedo a tomar la votación.

**VOTACION**

<b>N°</b>	<b>Sr (a) Concejal (a)</b>	<b>A FAVOR</b>	<b>EN CONTRA</b>
<b>1</b>	Ing. Miguel Alarcón Ibarra.-	A FAVOR	
<b>2</b>	Prof. Silvio Burbano González	A FAVOR	
<b>3</b>	Ab. Janeth Bustos Salazar		<b>AUSENTE</b>
<b>4</b>	Dr. Ramón Echeverría Centeno	A FAVOR	
<b>5</b>	Sra. Belinda Lara Perlaza.-	A FAVOR	
<b>6</b>	Ab. Jairo Olaya Ordoñez.-	A FAVOR	
<b>7</b>	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño	A FAVOR	
<b>8</b>	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-	A FAVOR	
<b>9</b>	Lcda. Flor Zamora Guerrero.-	A FAVOR	
<b>10</b>	Ing. Lucia Sosa Robinzon	A FAVOR	
	<b>Total</b>	<b>09 votos a favor</b>	

**RESOLUCIÓN N°004.4-** El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas de manera unánime **RESUELVE:** Aprobar **Informe N°007-SC-CTHV-P.Q.T-GADMCE-2020**, del 04 DE MARZO DEL 2021, sobre de rectificación de medidas y linderos del señor, **Alex Fernando Loaiza Murillo y Lizaeda Yayol Valencia**, de los señores Miembros de la Comisión de Terrenos, Hábitat y Vivienda, Memorando No 20 -PS-GADMCE del 12 de enero del 2021, Abogada Mónica Gonzales Cervantes Procuradora Síndico Municipal (E) y Memorando-611-GADMCE-DAC-2020, del 03 de diciembre DEL 2020, Ing. Isabel Veliz Directora de Avalúos y Catastro, en el que emiten sus criterios favorables, en torno al trámite de rectificación de medidas, y con el voto unánime de los ediles presentes **RESUELVE:** Primero.- Autorizar al Ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas, a fin de que amparado en el último inciso del Art. 481 del COOTAD, tramite a favor del señores **Alex Fernando Loaiza Murillo y Lizaeda Yayol Valencia** (La adjudicación del excedente de 40,36 ,M2 solar municipal signado con el lote No. 002 Manzana 055 ubicado en la **PARROQUIA SIMON PLATA TORRES, SECTOR LOS CAMPOS** del cantón Esmeraldas, con **clave catastral No.0902055002** con un valor por metro cuadrado de 28,00 que corresponde a USD. \$ **1130,08 más 1.50 DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS 1131,158, de conformidad al artículo 37 DE LA ORDENANZA PARA LA REFORMA Y ADMINISTRACION DE LA INFORMACION PREDIAL DE LOS BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES DEL CANTON DE ESMERALDAS, BIENIO 2020-2021, CONFORME AL**



ARTICULO N° 9, LITERAL ( f ) DE la reforma de la ORDENANZA 67 PARA REGULAR EXCEDENTES Y DIFERENCIAS DE LAS SUPERFICIES DE TERRENOS EN EL CANTON ESMERALDAS, POR CONCEPTO DE MESURA \$ 10,00. POR EXCEDENTE DE METRO CUADRADO \$7,21. Mismas que en las DISPOSICIONES GENERALES QUINTA DETERMINA; EL PAGO DE \$10.00 POR ELABORACION DE MINUTA QUE SERVIRA COMO HABILITANTE ASI COMO FORMA DE PAGO DE \$10.00 quintas un valor total a pagar es de \$ 1158,79 Dólares Americanos. Por el **NORTE:** con LOTE 01 y mide 20,00 metros **SUR**, con propiedad privada y mide 20, 00 metros por el **ESTE** con LOTE PARTIOCULAR y mide 24.53 POR EL **OESTE;** Con calle Tomas Emilio Campos y mide 20.00 metros dando una superficie de 440.36 metros cuadrados; debiéndose rectificar un área de 40.36 ( aumenta) **Segundo.- AUTORIZAR** a la señora Procuradora Síndico Municipal, proceda con la elaboración de la respectiva minuta de Rectificación de Medidas del lote de terreno señalado en el numeral primero de la presente Resolución.

Sin otro punto más que tratar siendo las 17h20, la Ing. Lucia Sosa Robinzón Alcaldesa del Cantón de Esmeraldas, clausura la sesión firmando como constancia de lo actuado y el Secretario que certifica.

Ing. Lucia Sosa Robinzón  
**ALCALDESA DEL CANTÓN ESMERALDAS**

Dr. Ernesto Oramas Quintero  
**SECRETARIO DE CONCEJO**