

**ACTA N°-07-GADMCE**

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN ESMERALDAS, CELEBRADA EL VIERNES 19 DE FEBRERO DEL 2021**

**Convoca y Preside:** Ing. Lucia Sosa Robinzon

**Hora de Convocatoria:** 16H00

**Ing. Lucia Sosa Robinzon.-** Buenas tardes compañeros, pese a la difícil situación por la que estamos atravesando no solo en el país sino a nivel mundial, ratificamos nuestro compromiso de trabajo a beneficio del cantón de Esmeraldas, les doy cordialmente la bienvenida a esta nueva sesión de Concejo, proceda a realizar la constatación de quórum señor secretario.

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero. –** Gracias señora Alcaldesa procedo a realizar la constatación del quórum.

**CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM:**

<b>N°</b>	<b><u>Sr (a) Concejal (a)</u></b>	<b><u>Presente</u></b>	<b><u>Ausente</u></b>
<b>1</b>	Ing. Miguel Alarcón Ibarra.-	Presente	
<b>2</b>	Lic. Amada Mina Mina	Presente	
<b>3</b>	Ab. Janeth Bustos Salazar	Presente	
<b>4</b>	Dr. Ramón Echeverría Centeno		
<b>5</b>	Srta. Belinda Lara Perlaza.-	Presente	
<b>6</b>	Ab. Jairo Olaya Ordoñez.-	Presente	
<b>7</b>	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño	Presente	
<b>8</b>	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-	Presente	
<b>9</b>	Lcda. Flor Zamora Guerrero.-	Presente	



Alcaldía de

**ESMERALDAS**

10	Prof. Silvio Burbano	Presente	
	<b>Total</b>	<b>9</b>	<b>MIEMBROS</b>

**RESOLUCIÓN N°001.**-Existiendo el quórum reglamentario, con la asistencia de 09 señores municipales, la Ing. Lucia Sosa Robinzon, Alcaldesa del Cantón Esmeraldas, de acuerdo con la constitución del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Esmeraldas, declara instalada la Sesión de Concejo del viernes 19 de febrero del 2021, de acuerdo a lo que establece el Art. 318 del COOTAD.

**(Se incorpora el Dr. Ramón Echeverría)**

**Ing. Lucia Sosa Robinzon.**- Gracias señor Secretario, proceda con la lectura del orden del día.

**Ing. Pierina Arroyo.**-

**1.- Aprobación del Acta de la Sesión Ordinaria del 11 de febrero del 2021.**

**2.- Presentación de puntos de la Comisión de Terrenos, Hábitat y Vivienda.**

- a) **Presentación para conocer y resolver acerca del Informe No.002-SC-CTHV-PQT-GADMCE-2021 sobre compra venta de predios Municipales.(Crespo Moran, Chinga Lucas, Chila Cabeza).**
- b) **Presentación para conocer y resolver acerca del Informe No.005-SC-CTHV-PQT-GADMCE-2021 sobre rectificación de medidas y linderos (Moran Valencia, Galvez Bravo).**

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero.** – Queda a consideración de la sala.

**Prof. Paulino Quiñonez Tufiño.**- Señora Alcaldesa compañeros Concejales, quiero elevar a moción para que se apruebe el orden del día.

**Lic. Amada Mina Mina.**- Apoyo la moción del compañero Paulino Quiñonez.

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero.**– Existe una moción planteada por el Concejal Paulino Quiñonez, con el apoyo de la Concejala Amada Mina, procedo a tomar votación.

**VOTACION**

N°	<u>Sr (a) Concejal (a)</u>	<u>A FAVOR</u>	<u>EN CONTRA</u>	<u>BLANCO</u>
1	Ing. Miguel Alarcón Ibarra.-	A FAVOR		
2	Lic. Amada Mina Mina	A FAVOR		
3	Ab. Janeth Bustos Salazar	A FAVOR		
4	Dr. Ramón Echeverría Centeno.-	A FAVOR		
5	Srta. Belinda Lara Perlaza.-	A FAVOR		
6	Ab. Jairo Olaya Ordoñez.-	A FAVOR		
7	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño.-	A FAVOR		
8	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-	A FAVOR		
9	Lcda. Flor Zamora Guerrero.-	A FAVOR		
10	Prof. Silvio Burbano	A FAVOR		
	<b>Total</b>	<b>10 VOTOS A FAVOR</b>		

**RESOLUCIÓN N°002.-** El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado de manera unánime **RESUELVE:** Aprobar el orden del día a tratarse en la sesión del 19 de febrero del 2021.

**Ing. Lucia Sosa Robinzon.-** Gracias Secretario, proceda con el siguiente orden del día.

**Ing. Pierina Arroyo.-**



Alcaldía de

**ESMERALDAS**

~~1.- Aprobación del Acta de la Sesión Ordinaria del 11 de febrero del 2021.~~

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero.** – Queda a consideración de la sala.

**Ab. Jairo Olaya Ordoñez.**- Permítame la palabra señora Alcaldesa, compañeros, si me gustaría que viendo la premura de dos temas importantes, el uno de seguridad, que desde aquí podamos trabajar en este caso la Ordenanza que presentamos el 17 de enero, ya lo hemos conversado, lo hemos hablado pero hasta el momento no hemos tenido ningún tipo de respuesta por parte de la comisión de Legislación Proyectos y Ordenanzas, todo lo tenemos documentado compañeros para cuando ustedes quieran, porque voy hacer un informe sobre lo que hemos hecho de manera responsable y a su vez por la premura del tiempo señora Alcaldesa y compañeros Concejales, nosotros el 17 junio del 2020 presentamos la Ordenanza para el Fomento Productivo de la Economía Popular y Solidaria, este no es un tema que afecta a Jairo Olaya, pero si a muchos emprendedores que todos los días me están llamando, ya se aprobó en primera instancia, pero no se ha dado continuidad solicito al pleno que al menos a estas dos ordenanzas sea tratada con toda la tramitología correspondiente y **ELEVO A MOCION** para que se apruebe el acta.

**Ing. Lucia Sosa Robinzon.**- Y vamos a tomar decisiones, para conocimiento, es urgente tratar y solucionar, y otra cosa la ordenanza tributaria que presenté y la de contaminación visual para esos buques, hay que tratarlas lo más pronto posible, entonces, estos dos temas para socializarlos esta semana y de esta manera la traemos a Concejo, pero el compromiso que las dos la socializamos y el compromiso que entran a sesión.

**Prof. Paulino Quiñonez Tufiño.**- Señora Alcaldesa en base al planteamiento que ha hecho el compañero y que yo la otra vez también di a conocer el requerimiento que le he hecho a Jurídico, creo que es necesario atender este requerimiento, pero yo también necesitaba el informe jurídico, quiero plantear en primera socialización se trate la ordenanza, entonces vamos hacer esa modalidad, pero en base a la urgencia no tengo ningún problema para tratar las dos Ordenanzas y Apoyo la moción

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero.** – Existe una moción planteada por el Concejales Jairo Olaya, con el apoyo del Concejales Paulino Quiñonez, procedo a tomar votación.

**VOTACION**

N°	<u>Sr (a) Concejal (a)</u>	<u>A FAVOR</u>	<u>EN CONTRA</u>	<u>BLANCO</u>
1	Ing. Miguel Alarcón Ibarra.- Por no haber estado en la sesión anterior, en contra.		EN CONTRA	
2	Lic. Amada Mina Mina	A FAVOR		
3	Ab. Janeth Bustos Salazar.- Por no haber estado en la sesión anterior, en contra.		EN CONTRA	
4	Dr. Ramón Echeverría Centeno.-	A FAVOR		
5	Srta. Belinda Lara Perlaza.-	A FAVOR		
6	Ab. Jairo Olaya Ordoñez.-	A FAVOR		
7	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño.-	A FAVOR		
8	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-	A FAVOR		
9	Lcda. Flor Zamora Guerrero.-	A FAVOR		
10	Prof. Silvio Burbano González	A FAVOR		
	<b>Total</b>	<b>8 VOTOS A FAVOR</b>	<b>2 VOTOS EN CONTRA</b>	

**RESOLUCIÓN N°003.-** El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado de con 08 votos a favor y 2 votos en contra **RESUELVE:** Aprobar el acta de la sesión de Concejo del 11 de febrero de 2021.

**Ing. Lucia Sosa Robinzon.-** Siguiendo punto del orden del día.

**Ing. Pierina Arroyo.-**

**2.- Presentación de puntos de la Comisión de Terrenos, Hábitat y Vivienda.**

a) *Presentación para conocer y resolver acerca del Informe No.002-SC-CTHV-PQT-GADMCE-2021 sobre compra venta de predios Municipales. (Crespo Moran Chinga Lucas, Chila Cabeza).*

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero. –** Queda a consideración de la sala.

**Srta. Belinda Lara Perlaza.-** Buenas tardes señora Alcaldesa, compañeros Concejales, una vez hecho la revisión correspondiente, quiero **ELEVAR A MOCION**, para que se apruebe el punto numero dos literal a), referente a *compra venta de predios Municipales de los señores, (Crespo Moran, Chinga Lucas, Chila Cabeza).*

**Lcda. Flor Zamora Guerrero.-** Apoyo la moción de mi compañera Belinda Lara.

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero. –** Existe una moción planteada por la Concejala Belinda Lara, con el apoyo de la Concejala Flor Zamora, procedo a tomar votación.

**VOTACION**

<b>N°</b>	<b><u>Sr (a) Concejala (a)</u></b>	<b><u>A FAVOR</u></b>	<b><u>EN CONTRA</u></b>	<b><u>BLANCO</u></b>
<b>1</b>	Ing. Miguel Alarcón Ibarra.-	A FAVOR		
<b>2</b>	Lic. Amada Mina Mina	A FAVOR		
<b>3</b>	Ab. Janeth Bustos Salazar.-	A FAVOR		
<b>4</b>	Dr. Ramón Echeverría Centeno.-	A FAVOR		
<b>5</b>	Srta. Belinda Lara Perlaza.-	A FAVOR		



Alcaldía de  
**ESMERALDAS**

6	Ab. Jairo Olaya Ordoñez	A FAVOR		
7	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño.-	A FAVOR		
8	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-	A FAVOR		
9	Lcda. Flor Zamora Guerrero.-	A FAVOR		
10	Prof. Silvio Burbano González	A FAVOR		
	<b>Total</b>	<b>10 votos</b>		

**RESOLUCIÓN N004** El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas, **VISTOS** los informes favorables de los Departamentos y Comisiones respectivas donde fueron calificadas, de conformidad con las atribuciones que no concede el Código Organizo de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD), EN SU Art. 58 literal d) y previa a la revisión e informes favorables de los diferentes departamentos. De manera unánime **RESUELVE**. Aprobar el **INFORME N°-002-SC-P-CTHV- -PQT-GADMCE-2021, DE FECHA 09 DE FEBRERO DEL 2021**, y Autorizar la venta de los solares de propiedad municipal a favor de sus actuales arrendatarios, disponiéndose se continúe con el proceso por parte de los departamentos municipales que tienen relación directa con los trámites de compra para su aprobación legal al tenor de lo establecido en los literales c) e i) del Art 54 del COOTAD, publicada en el Suplemento del Registro Oficial N. 306 del viernes 22 de octubre del 2010, y de acuerdo al detalle siguiente:

BENEFICIARIO	PARROQUIA BARRIO	LOTE	MANZANA	SUPEEF	V/UNITARIO	Valor Total
CRESPO MORAN RAMON ANDRES	5 DE AGOSTO BARRIO EL POTOSI	021	001	81.82M2	\$ 1.00	\$81.82



Alcaldía de  
**ESMERALDAS**

CHINGA LUCAS PAOLA JAHAIRA	LUIS TELLO BARRIO MIRA MAR	057	009	118.60M 2	\$ 1.00	\$118.60
CHILA CABEZA MARIA DEL CARMEN	ESMERAL DAS BARRIO ISLA PIEDAD	022	024	88.07M2	\$ 1.00	\$88.07

**Ing. Lucia Sosa Robinzon.-** señor Secretario por favor, Siguiete punto del Orden del día.

**Ing. Pierina Arroyo.-**

**b) Presentación para conocer y resolver acerca del Informe No.005-SC-CTHV-PQT-GADMCE-2021 sobre rectificación de medidas y linderos (Moran Valencia, Galvez Bravo.**

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero. –** Queda a consideración de la sala.

**Lcda. Flor Zamora Guerrero.-** Gracias compañeros, Alcaldesa quiero **ELEVAR A MOCION**, para que se apruebe del Informe No.005-SC-CTHV-PQTGADMCE-2021 sobre rectificación de medidas y linderos Moran Valencia, Galvez Bravo y quiero pedir disculpas porque no sé qué paso con mi firma.

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero.-** Una sugerencia para los señores Concejales, tramitar su firma electrónica para que la tengan cada una de sus secretarias.

**Secretario de Concejo, Dr. Ernesto Oramas Quintero.-** Existe una moción planteada por la Concejala Flor Zamora con el del Concejal Paulino Quiñonez, procedo a tomar votación.

**VOTACION**

Nº	<u>Sr (a) Concejala (a)</u>	<u>A FAVOR</u>	<u>EN CONTRA</u>	<u>BLANCO</u>





Alcaldía de

**ESMERALDAS**

1	Ing. Miguel Alarcón Ibarra	A FAVOR		
2	Lic. Amada Mina Mina	A FAVOR		
3	Ab. Janeth Bustos Salazar.-	A FAVOR		
4	Dr. Ramón Echeverría Centeno.-	A FAVOR		
5	Srta. Belinda Lara Perlaza.-	A FAVOR		
6	Ab. Jairo Olaya Ordoñez.-	A FAVOR		
7	Prof. Paulino Quiñonez Tufiño.-	A FAVOR		
8	Ing. Miguel Ruiz Quintero.-	A FAVOR		
9	Lcda. Flor Zamora Guerrero.-	A FAVOR		
10	Prof. Silvio Burbano	A FAVOR		
	<b>Total</b>	<b>10 votos</b>		

**RESOLUCIÓN N°005.-** El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas de manera unánime **RESUELVE:** Aprobar Informe N°005-SC-CTHV-P.Q.T-GADMCE-2020, del 09 DE FEBRERO DEL 2021, sobre de rectificación de medidas y linderos de la de la señora **MORAN VALENCIA MARINA ELENA**, El Concejo del GADMCE considerando que mediante Informe Número No.005-SCTHV-P.Q.T.GADMCE-2021, de los señores Miembros de la Comisión de Terrenos, Hábitat y Vivienda, Memorando No 44 -PS-GADMCE del 25 de enero del 2021, Abogada Mónica Gonzales Cervantes Procuradora Síndico Municipal (E) y Memorando-068-GADMCE-DAC-2020, del 18 de ENERO DEL 2021, Ing. Isabel Veliz Directora de Avalúos y Catastro, en el que emiten sus criterios



Alcaldía de

**ESMERALDAS**

favorables, en torno al trámite de ~~señalación~~ ~~de medidas~~, y con el voto unánime de los ediles presentes **RESUELVE: Primero.-** Autorizar al Ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas, a fin de que amparado en el último inciso del Art. 481 del COOTAD, tramite a favor de la señora **MORAN VALENCIA MARINA ELENA** (La adjudicación del excedente de **29,53,M2** solar municipal signado con el lote No. 002 Manzana 073 ubicado en la **PARROQUIA TACHINA SECTOR VENCEDORES**” del cantón Esmeraldas con clave catastral **No.1301073002**, con un valor por metro cuadrado de **\$7,00** que corresponde a USD. **\$ \$206,21** más **1.50** de servicios administrativos USD **\$ 208.21** de conformidad al artículo 37 **DE LA ORDENANZA PARA LA REFORMA Y ADMINISTRACION DE LA INFORMACION PREDIAL DE LOS BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES DEL CANTON DE ESMERALDAS, BIENIO 2020-2021**, CONFORME AL ARTICULO N° 9, LITERAL ( f ) DE la reforma de la ORDENANZA 67 PARA REGULAR EXCEDENTES Y DIFERENCIAS DE LAS SUPERFICIES DE TERRENOS EN EL CANTON ESMERALDAS, POR CONCEPTO DE MESURA \$ 10,00. un valor total a pagar es de 229,10 Dólares Americanos. Por el **NORTE:** con lote 001 y mide 12,50metros **SUR**, con calle Francisco Mejía Villa y mide 10.50metros por el **ESTE** con calle C) y mide 20,00 **POR EL OESTE;** con lote 003 y mide 20.00 metros dando una superficie de 229.53 metros cuadrados; debiéndose rectificar un área de 29,53( aumenta).- **Segundo.- AUTORIZAR** a la señora Procuradora Síndico Municipal, proceda con la elaboración de la respectiva minuta de Rectificación de Medidas del lote de terreno señalado en el numeral primero de la presente Resolución.

**RESOLUCIÓN N°005.1.-** El Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas de manera unánime **RESUELVE:** Aprobar Informe N°005-SC-CTHV-P.Q.T-GADMCE-2020, del 09 DE FEBRERO DEL 2021, sobre de rectificación de medidas y linderos del señor **GALVEZ BRAVO EFREN DARIO**, de los señores Miembros de la Comisión de Terrenos, Hábitat y Vivienda, Memorando No 77 -PS-GADMCE del 25 de enero del 2021, Abogada Mónica Gonzales Cervantes Procuradora Síndico Municipal (E) y Memorando-058-GADMCE-DAC-2020, del 29 de diciembre DEL 2021, Ing. Isabel Veliz Directora de Avalúos y Catastro, en el que emiten sus criterios favorables, en torno al trámite de rectificación de medidas, y con el voto unánime de los ediles presentes **RESUELVE: Primero.-** Autorizar al Ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Esmeraldas, a fin de que amparado en el último inciso del Art. 481 del COOTAD, tramite a favor del señor **GALVEZ BRAVO EFREN DARIO**, (La adjudicación del excedente de **100,00,M2** solar municipal signado con el lote No. 001 Manzana 105 ubicado en la **PARROQUIA VUELTA LARGA** del cantón Esmeraldas con clave catastral **No.1701105001**, con un valor por metro cuadrado de **33,00** que corresponde a USD. **\$ 3,300** más **1.50** de servicios administrativos USD **\$ 3,301.50** de conformidad al artículo 37 **DE LA**



Alcaldía de

~~ORDENANZA PARA LA REFORMA Y ADMINISTRACION DE LA INFORMACION~~  
~~ESMERALDAS~~  
**PREDIAL DE LOS BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES DEL CANTON DE**  
**ESMERALDAS, BIENIO 2020-2021**, CONFORME AL ARTICULO N° 9, LITERAL ( f )

DE la reforma de la ORDENANZA 67 PARA REGULAR EXCEDENTES Y DIFERENCIAS DE LAS SUPERFICIES DE TERRENOS EN EL CANTON ESMERALDAS, POR CONCEPTO DE MESURA \$ 10,00. un valor total a pagar es de \$ 3324,50 Dólares Americanos. Por el **NORTE**: con CALLE JOSE VICENTE VACA-MARTINEZ y mide 15,00 metros **SUR**, con LOTE 016 y mide 15, 00 metros por el **ESTE** con LOTE 002 y mide 20,00 **POR EL OESTE**; CON CALLE B y mide 20.00 metros dando una superficie de 300,00 metros cuadrados; debiéndose rectificar un área de 100,00 ( aumenta).- **Segundo.- AUTORIZAR** a la señora Procuradora Síndico Municipal, proceda con la elaboración de la respectiva minuta de Rectificación de Medidas del lote de terreno señalado en el numeral primero de la presente Resolución.

Sin otro punto más que tratar siendo las 17:10 la señora Alcaldesa Ing. Lucia Sosa Robinzon Alcaldesa del Cantón de Esmeraldas, clausura la sesión del Concejo Cantonal firmando como constancia de lo actuado y el Secretario que certifica.

Ing. Lucia Sosa Robinzon  
**ALCALDESA DEL CANTÓN ESMERALDAS**

Dr. Ernesto Oramas Quintero  
**SECRETARIO DE CONCEJO.**