Esmeraldas
Al Mundo

**TRÁMITE** Nº 031361

**Sr.:**_____

Sírvase acercarse con este comprobante en 20 días laborables hasta las oficinas de la Unidad de Suelo y Vivienda a retirar el trámite.

Esmeraldas, a_____de_____del 20_____

IMP.IGM.10-14.pa

_____

**FIRMA RESPONSABLE**

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN ESMERALDAS

UNIDAD DE SUELO Y VIVIENDAS

**TRÁMITE** Nº 031361

**SOLICITUD:** **ARRIENDO** ☐ **COMPRA** ☐ **TRASPASO** ☐

Esmeraldas, a_____ de_____ del 20____

Señor

**Alcalde del Cantón Esmeraldas**

En su despacho.

Yo,_____

cédula de ciudadanía No._____ en mi calidad de _____

solicito a usted muy atentamente y por su digno intermedio al Ilustre Concejo Municipal me sea concedido _____ el solar municipal No._____ manzana No. _____ ubicado en la parroquia _____ del Cantón Esmeraldas; con sus áreas, linderaciones, dimensiones, los valores a pagarse que se establescan del trámite pertinente, conforme a las regulaciones y requisitos de la Ordenanza vigente y del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, cuyo cumplimiento me comprometo sin restricción alguna.

Atentamente,

_____

**FIRMA SOLICITANTE**

**SECRETARÍA DEL CONCEJO:** la solicitud que antecede fue presentada ante este despacho, a los _____ días del mes_____ del año 20_____ LO CERTIFICO.

Atentamente,

_____

**SECRETARIO DEL CONCEJO**

**ALCALDÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN ESMERALDAS.-** Esmeraldas, a los_____ días, del mes de _____del 20 _____ AVOCO conocimiento de la presente solicitud pase a la Mesa Única de Trabajo para su respectiva discusión, aprobación, previo al otorgamiento de lo solicitado.

Atentamente,

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN ESMERALDAS

UNIDAD DE SUELO Y VIVIENDAS

**TRÁMITE** Nº 031361

## DIRECCIÓN DE AVALÚOS Y CATASTROS

**CERTIFICA:**

Que revisando los Registros de Catastro de la parroquia _____

consta inscrito el solar No._____ en la zona No._____ sector No._____ de la manzana No._____

ubicado en el predio frente a _____

en la parroquia _____

en el barrio _____

de este Cantón el mismo que tiene un avalúo comercial de _____

a nombre del señor (a) _____

_____

**DIRECTOR DE AVALÚOS Y CATASTROS**

---

## DIRECCIÓN DE AVALÚOS Y CATASTROS

**CERTIFICA:**

Que revisando los Registros de Catastros de Predios Urbanos y Rurales de la parroquia _____

del Cantón Esmeraldas no consta a nombre de persona alguna el solar que solicita el señor (a) _____

_____ en el presente trámite.

Esmeraldas, a _____ de _____ del 20____

IMP.IGM.09-14.pa

Esmeraldas Al Mundo

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN ESMERALDAS

UNIDAD DE SUELO Y VIVIENDAS

**TRÁMITE Nº 031361**

## MESA DE TRABAJO

Mesa de Trabajo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Esmeraldas a las _____ del mes de _____ del 20_____. Reunidos en sesión conformada por el señor Alcalde del Cantón Esmeraldas o su Delegado, el Procurador Síndico Municipal, Director de Avalúos y Catastros, Director Financiero vistos los resultados de las diferentes Direcciones, se expone el siguiente informe de _____

_____

Conforme se desprende de lo solicitado por señor (a) _____

_____ como lo solicitado se está tramitando de acuerdo a la Ley Orgánica de Régimen Municipal y a la Ordenanza de creación de la Unidad de Suelo y Vivienda (USV) MESA DE TRABAJO. Una vez observando que el solicitante señor (a) _____

_____ ha reunido todos los requisitos legales para obtener en

_____ del solar municipal No. _____

manzana No._____ zona No._____ de la parroquia (urbana) (rural)_____

de este Cantón dentro de los linderos, dimensiones y área determinados en el Informe de Mediciones, suscrito por el inspector Sr._____

para que se realice a favor del interesado la respectiva_____

IMP.IGM.09-14.pa

para lo cual remitimos toda la documentación y la resolución debida.

**Para constancia de lo actuado firman:**

_____

**ALCALDE DEL CANTÓN ESMERALDAS O SU DELEGADO**

_____

**PROCURADOR SÍNDICO MUNICIPAL**

_____

Esmeraldas Al Mundo

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN ESMERALDAS

TRÁMITE Nº 031361

## INSPECTORES
## INFORME DE MEDICIONES

**SOLICITANTE:** _____

Trámite Arrendamiento ☐ Compra ☐ Traspaso ☐

Zona Urbana ☐ Rural ☐ Sector ☐

Lote No. _____ Manzana No. _____ Barrio _____

Parroquia _____ Construido SI ☐ NO ☐

Cerrado con _____ En construcción _____

**LINDEROS Y DIMENSIONES**

Norte _____ m

Sur _____ m

Este _____ m

Oeste _____ m

Superficie _____ $m^2$

Precio por metro cuadrado USD. _____

Avalúo catastral USD. _____

4% Renta anual USD. _____

Observaciones del predio _____

_____

IMP.IGM.09-14.pa

Servicio que va a prestar

Unifamiliar ☐ Comercial ☐ Apartamento ☐

Industrial ☐ Residencial ☐ Público ☐

Número de pisos _____

INSTALACIONES

Agua potable ☐ Aguas servidas ☐ Aguas lluvias ☐