



**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

**SECCION E:**

**SISTEMA DE ALARMA CONTROL DE MOVIMIENTO**

**RUBRO 10: PANEL ALARMA ISO/IEC**

**Definición:**

Corresponde a la provisión e instalación de un panel de seguridad para activar/desactivar la alarma instalada en el edificio del GAD de Esmeraldas. El rubro se puede cumplir con uno o más componentes.

**Especificaciones:**

<b>PANEL DE ALARMA ISO/IEC</b>	
Numero de Zonas	3 zonas independientes
Panico	Incluir Función Pánico
Control	Posibilidad de control de Iluminacion, macros, escenas
Codigos	Minimo Dos Codigos de Seguridad
Protocolo	Protocolo de Comunicación para integracion al BMS certificado por la ISO/IE  NO SE ACEPTAN PROTOCOLOS PROPIETARIOS QUE SE INTEGREN AL BMS MEDIANTE GATEWAYS, PASARELAS, SOFTWARE O SDK
Alimentación	Bus sistema: 12VDC o 24 VDC
Consumo de potencia en reposo	Inferior a 100 mA
Consumo de potencia en reposo	Inferior a 150 mA
Senalizacion	Mediante diodos LED
Actualizacion del Firmware	Mediante el bus de comunicaciones ISO/IEC

**Unidad:**

Unidad (u).

**Equipo mínimo:**

Equipo (s) un controlador Panel de Alarma ISO/IEC

**Materiales mínimos:**

Cables de conexionado



**Mano de obra mínima:** Categorías D2, E2.

**Medición y pago:**

La medición se la efectuará por unidad "u", con todo el sistema de conexionado, verificados en obra y con planos del proyecto.

## RUBRO 11: CONTROLADOR DE ENTRADAS ISO/IEC

**Definición:**

Corresponde a la provisión e instalación de un Controlador de Entradas basado en protocolos de automatización de edificio ISO/IEC para conectar los distintos sensores instalados en el sistema de seguridad del edificio del GAD de Esmeraldas. El rubro se puede cumplir con uno o más componentes.

**Especificaciones:**

CONTROLADOR DE ENTRADAS ISO/IEC	
Entradas	8 entradas libres de tension
Protocolo	Protocolo de Comunicación para integracion al BMS certificado por la ISO/IE  NO SE ACEPTAN PROTOCOLOS PROPIETARIOS QUE SE INTEGREN AL BMS MEDIANTE GATEWAYS, PASARELAS, SOFTWARE O SDK
Alimentación	Bus sistema: 12VDC o 24 VDC
Consumo	Inferior a 250 mW

**Unidad:** Unidad (u).

**Equipo mínimo:** Equipo (s) un controlador de entradas ISO/IEC

**Materiales mínimos:** Cables de conexionado  
Herramienta menor.

**Mano de obra mínima:** Categorías D2, E2.

**Medición y pago:**

La medición se la efectuará por unidad "u", con todo el sistema de conexionado, verificados en obra y con planos del proyecto.

## RUBRO 12: FUENTE CON GABINETE Y BATERIA

**Definición:**

Corresponde a la provisión e instalación de una Fuente de Alimentación de 110 Vac a 12 Vdc que incluye el Gabinete y la batería



**Especificaciones:**

<b>FUENTE CON GABINETE Y BATERIA</b>	
Entrada	110 +/- 15% Vac
Salida	12 VDC – 10A Filtrada y Regulada Electrónicamente
Proteccion	Contra Controcircuitos y sobrecargas termicas
Bateria	12 VDC – 7 A
Backup de Bateria	Cambio automático a la batería cuando falla los 110 Vac
LED Indicadores	Entrada AC y Salida DC
Supervision	De fallo de tensión AC y batería Baja

**Unidad:** Unidad (u).  
**Equipo mínimo:** Fuente con Gabinete y Batería  
**Materiales mínimos:** Cables de conexionado  
Herramienta menor.

**Mano de obra mínima:** Categorías D2, E2.

**Medición y pago:**

La medición se la efectuará por unidad "u", con todo el sistema de conexionado, verificados en obra y con planos del proyecto.

## RUBRO 13: CONTROLADOR CONFIGURABLE PARA INTEGRACION DE SENSORES

### Descripción:

Corresponde a la provisión e instalación de un Controlador Configurable para integrar los sensores de iluminación al Sistema de Seguridad del edificio, para evitar duplicar los sensores de proximidad y tener un ahorro en la instalación. Este Controlador está basado en LonWorks o Bacnet. El equipo solicitado puede estar conformado por 2 o más módulos para obtener la funcionalidad necesaria, esto con la finalidad de que pueda cumplir lo requerido.

### Procedimiento

NODO CONFIGURABLE ISO/IEC	
Alimentación	Red eléctrica: 230VAC/120VAC o Bus sistema: 12-24VDC o 24VAC
Incluye	Funciones Logicas
Grado de Proteccion	Minimo IP20 (Si no indica el datasheet, adjuntar Carta del fabricante donde indique este gardo de proteccion)
Protocolo de comunicación	Bacnet y/o LonWorks NO SE ACEPTARA PROTOCOLOS PROPIETARIOS QUE SE PUEDAN INTEGRAR AL BMS MEDIANTE GATEWAYS, PASARELAS, SDK O SOFTWARE
Velocidad de comunicación	De acuerdo al protocolo de comunicaciones

**Equipo mínimo:** Herramienta menor, andamios metálicos.

**Personal mínimo:** Categorías E2, D2, C1.

### Medición y pago:

La medición se la efectuará por unidad "u", con todo el sistema, verificados en obra y con planos del proyecto.

## RUBRO 14: SIRENA 30W CON CAJA

### Definición:

Corresponde a la provisión e instalación de una Sirena de 30W con su respectiva caja

### Especificaciones:

SIRENA 30W CON CAJA	
Tipo	Sirena de 30W para exterior



Voltaje	12 Vdc +/- 20%
Potencia Nominal	40 W +/- 25%
Caja	Caja metálica para proteger contacto físico directo de la Sirena

**Unidad:** Unidad (u).  
**Equipo mínimo:** Sirena de 30W con Caja Metálica  
**Materiales mínimos:** Cables de conexionado  
Herramienta menor.

**Mano de obra mínima:** Categorías D2, E2.

**Medición y pago:**

La medición se la efectuará por unidad "u", con todo el sistema de conexionado, verificados en obra y con planos del proyecto.

## RUBRO 15: CONTACTO MAGNETICO PARA LANFORD

**Definición:**

Corresponde a la provisión e instalación de contactos magnéticos para las puertas lanford del edificio.

**Especificaciones:**

CONTACTO MAGNETICO PARA LANFORD	
Tipo	Contacto Magnetico para puerta basculante

**Unidad:** Unidad (u).  
**Equipo mínimo:** Equipo (s) Letrero de Espacio de Parqueo  
**Materiales mínimos:** Cables de conexionado  
Herramienta menor.

**Mano de obra mínima:** Categorías D2, E2.

**Medición y pago:**

La medición se la efectuará por unidad "u", con todo el sistema de conexionado, verificados en obra y con planos del proyecto.



## RUBRO 16: PUNTO DE ALARMA

**Definición:**

Corresponde a la provisión e instalación de la tubería EMT, Accesorios y cable de para los periféricos del Sistema de Seguridad.

**Especificaciones:**

CABLE PAR TRENZADO, TUBERIA Y ACCESORIOS	
Número de conductores	Mínimo 1 par
Tipo de cable	Sólido o Flexible

**Unidad:**

Pto de Alarma

**Materiales mínimos:**

Cable par trenzado Bacnet o LonWorks.

**Equipo mínimo:**

Herramienta menor.

**Mano de obra mínima:**

Categorías D2, E2.

**Medición y pago:**

La medición se la efectuará por punto "PTO". Se deberá entregar la documentación respectiva con planos del proyecto y aprobado por fiscalización.

**Elaborado por:**

---

Ing. Holger Mosquera Arana